



VÁŠ DOPIS ZN:
ZE DNE:

NAŠE ZN: MUCT/6210/2024
SP. ZN.: SPIS/2346/2022/ÚR/Bur

POČET LISTŮ: 3
POČET PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Ing. Lucie Bury
TEL: 553 035 653
E-MAIL: bury@tesin.cz

DATUM: 24.01.2024

- dle rozdělovníku (na doručence)
 - dotčeným orgánům
 - krajskému úřadu
 - sousedním obcím
 - oprávněným investorům
- veřejnosti veřejnou vyhláškou

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení zahájení řízení o vydání Změny č. 6 Územního plánu Český Těšín zkráceným postupem formou opatření obecné povahy a pozvání k opakovanému veřejnému projednání

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako úřad územního plánování, příslušný dle ust. § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s přechodnými ustanoveními dle § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a pořizovatel Územního plánu Český Těšín **oznamuje** v souladu s § 171 – 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a v souladu s ust. § 20 a §§ 52 a 53 stavebního zákona

zahájení řízení o vydání Změny č. 6 Územního plánu Český Těšín

formou opatření obecné povahy a zároveň **vyzývá** k uplatnění připomínek nebo námitek k tomuto návrhu. Řešeným územím Změny č. 6 ÚP Český Těšín je celé správní území města Český Těšín a je pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a § 55b stavebního zákona. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se nezpracovává.

Podle ustanovení § 20 odst. 1 a § 52 odst. 1 stavebního zákona, bude **návrh Změny č. 6 ÚP Český Těšín vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce pořizovatele do 4. 3. 2024** (včetně):

- **v tištěné podobě u pořizovatele**, tj. na Městském úřadě Český Těšín, odboru územního rozvoje, nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, dveře č. 501, denně: v pondělí od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ hod., ve středu od 8⁰⁰ do 16³⁰ hod., úterý, čtvrtek a pátek od 8⁰⁰ do 13¹⁵ hodin.
- **v elektronické podobě** na úřední desce, na internetové adrese www.tesin.cz pod odkazem *Úřad a samospráva – Úřední deska*.

Z technických důvodů bude návrh dostupný ke stažení na adrese www.tesin.cz v sekci *Rozvoj města / Územní plánování / Územní plány / Územní plán Český Těšín*.

E-mail: epodatelna@tesin.cz
Tel.: +420 553 035 111
Web: <http://www.tesin.cz>

nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

ID DS: DICBU92
IČO: 00297437
DIČ: CZ00297437

Opakované veřejné projednání o návrhu opatření obecné povahy – Změny č. 6 Územního plánu Český Těšín dle ustanovení § 52 odst. 1 a § 53 odst. 2 stavebního zákona, se uskuteční

**dne 26. února 2024 (pondělí) v 15:00 hodin ve velké zasedací místnosti,
č. dv. 401, 3.NP. budovy Městského úřadu Český Těšín, nám. ČSA 1/1.**

Opakované veřejné projednání bude spojeno, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona, s odborným výkladem projektanta, kterým je Ing. arch. Petr Gajdušek, autorizovaný architekt.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. 4. 3. 2024 (včetně), v souladu s § 52 stavebního zákona:

- může **každý** uplatnit své **připomínky**,
- **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor a zástupce veřejnosti** (dále jen „dotčené osoby“) mohou uplatnit **námítky**,
- k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit **námítky i osoby uvedené v § 85 odst. 1** (žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) **a odst. 2** (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno),
- **dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní **stanoviska** k částem řešení, které byly od prvního veřejného projednání změněny.

Dotčené osoby ve své námitce musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezi území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (podle ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona).

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona rovněž nepřihlíží.

Připomínky a námítky lze dle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu uplatnit písemně na adrese Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje.

Při opakovaném veřejném projednání se dle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námítky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Mgr. Radim Siuda, v. r.
vedoucí odboru územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna způsobem v místě obvyklém (na úřední desce) od 26. 1. 2024 do 4. 3. 2024, současně bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§25 odst.2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů). Zveřejnění oznámení je na internetové adrese www.tesin.cz pod odkazem *Úřad a samospráva – Úřední deska*.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí této vyhlášky

Doručí se:

- veřejnosti veřejnou vyhláškou
- dotčeným orgánům, krajskému úřadu, sousedním obcím a oprávněným investorům jednotlivě na doručenkou

ROZDĚLOVNÍK:

dotčené orgány státní správy:

- 1) Ministerstvo dopravy ČR, odbor infrastruktury a územního plánu, nábreží L. Svobody 1222/22, 110 15 Praha 15 (n75aau3)
- 2) Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava 2 (9gsaax4)
- 3) Ministerstvo vnitra ČR, oddělení státních hranic odboru všeobecné správy, náměstí Hrdinů 1634/3, 140 21 Praha 4 (6bnaawp)
- 4) Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů Morava, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 (hjyaavk)
- 5) Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, 702 00 Ostrava (da5adv2)
- 6) Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro moravskoslezský kraj, pobočka Frýdek-Místek, 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, (z49per3)
- 7) Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové a energetické politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (bxtaaw4)
- 8) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2 (8x6bxsd)
- 9) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽP a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2 (8x6bxsd)
- 10) Krajská hygienická stanice MS kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (w8pai4f)
- 11) Hasičský záchranný sbor MS kraje, Územní odbor Karviná, Ostravská 883/3, 733 01 Karviná-Fryštát (spdaive)
- 12) Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava – Vítkovice (vc98dh6)
- 13) Státní energetická inspekce, Provozní 5491/1, 722 00 Ostrava – Třebovice (hq2aev4)
- 14) Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum Ostrava, Syllabova 21, 703 00 Ostrava (me7aazb)
- 15) Městský úřad Český Těšín, odbor VaŽP – koordinátor, nám. ČSA 1, 737 01 Český Těšín

Krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování:

- 16) Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚPaSŘ, 28. října 117, 702 18 Ostrava (8x6bxsd)

Sousední obce:

- 17) Obec Albrechtice, Obecní, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína (tudbvzd)
- 18) Obec Chotěbuz, Chotěbuzská 250, 735 61 Chotěbuz (iq6azbh)
- 19) Obec Ropice, Ropice 110, 739 56 Ropice (q7hbih2)
- 20) Obec Těrlicko, Májová 474/16, 735 42 Těrlicko (2m4ba2f)
- 21) Obec Třanovice, Třanovice 250, 739 93 (zevbq7d)
- 22) Obec Vělopolí, 739 59 Vělopolí (feva7mp)
- 23) Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec (4anbqsj)

Oprávněný investor, ostatní orgány, fyzické a právnické osoby:

- 24) ČEPS, a. s., Elektrárnská 774/2, Praha (secdqd)
- 25) České dráhy, a. s., Nábreží L. Svobody 1222, Praha (e52cdsf)
- 26) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín Děčín-IV-Podmokly (v95uqfy)
- 27) Gas Storage CZ, s. r. o., Limuzská 3135/12, Praha Strašnice (ufxyjs2)
- 28) GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem (rdxzhzt)
- 29) Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové (e8jcfns)
- 30) NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech 1718/8, Praha Nusle (8ecyjt9)
- 31) Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49, Ostrava Moravská Ostrava (wwit8gq)
- 32) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha (zjq4rhz)
- 33) SilesNet s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín (vvb2cgg)
- 34) Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Ostrava (jytk8nr)
- 35) T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4 Chodov (ygwch5i)
- 36) URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA s. r. o., Ing. arch. Petr Gajdušek, Spartakovců 3, 708 00 Ostrava – Poruba (q3z9ekt)