

Obec Vělopolí



Zastupitelstvo obce

Zápis

z X. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vělopolí, konaného dne 8. dubna 2024, od 17:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vělopolí (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Tomášem Grohmannem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vělopolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27.03.2024 do 09.04.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomni jsou čtyři členové zastupitelstva (z celkového počtu všech 5 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1.1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl zvolit ověřovateli zápisu paní Lenku Landeckou a pana Martina Sikoru a určuje zapisovatelem pana Tomáše Sabelu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje ověřovateli zápisu paní Lenku Landeckou a pana Martina Sikoru a určuje zapisovatelem pana Tomáše Sabelu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0.

Usnesení č. 1.1. bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje následující program veřejného zasedání:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Závěrečný účet obce Vělopolí za rok 2023, účetní závěrka za rok 2023
4. Smlouva o poskytnutí dotace MSK
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

6. Záměr směny pozemků
7. Dodatek smlouvy o budoucí smlouvě směnné
8. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci
9. Smlouvy o darování pozemku
10. Žádosti o poskytnutí daru
11. Členství ve Sdružení místních samospráv ČR
12. Podnět na pořízení změny ÚP
13. Různé
14. Usnesení, závěr

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0.

Usnesení č. 2. bylo schváleno.

V čase 17:05 hodin se dostavil pátý člen zastupitelstva, přítomní jsou tak všichni členové zastupitelstva.

3.1. Účetní závěrka obce Vělopolí za r. 2023

Předsedající předložil ke schválení Účetní závěrku obce Vělopolí za r. 2023 (výkaz zisku a ztráty, rozvaha – bilance, příloha), kterou zastupitelé schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku obce Vělopolí za rok 2023.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 3.1. bylo schváleno.

3.2. Závěrečný účet obce Vělopolí za rok 2023

Předsedající předložil ke schválení návrh Závěrečného účtu obce Vělopolí za rok 2023, který byl vyvěšen od 13.03.2024 na úřední i elektronické desce. Vzhledem k tomu, že žádný z členů ZO neměl připomínky, výhrady ani dotazy, bylo přistoupeno k hlasování o schválení. Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje Závěrečný účet obce Vělopolí za rok 2023 se souhlasem s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Vělopolí za rok 2023 se souhlasem s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 3.2. bylo schváleno.

4. Smlouva o poskytnutí dotace MSK

Obci Vělopolí bude poskytnuta dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „Přeložka místní komunikace, parc.č. 624/1 u RD čp.4“. Výše dotace činí maximálně 399 900 Kč a pokrývá maximálně 44,43 % celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů na realizaci projektu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje přijetí dotace a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK mezi obcí Vělopolí a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692 ve výši maximálně 399 900 Kč a pokrývající maximálně 44,43 % celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů na realizaci projektu „Přeložka místní komunikace, parc.č. 624/1 u RD čp.4“.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.
Usnesení č. 4. bylo schváleno.

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Předsedající předložil ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví obce parc.č. 151/2 a 608 z důvodu přeložky stávajícího nadzemního vedení nízkého napětí v areálu parčíku. Smlouvu vyhotovila společnost ČEZ Distribuce, a.s. zastoupená společností NOVPRO FM, s.r.o. Na zastupitelstvu byla předložena i projektová dokumentace týkající se stavby přeložky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví obce parc. č. 151/2 a 608 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Zastupitelstvo souhlasí bez připomínek s vydáním územního souhlasu pro stavbu přeložky nadzemního vedení v areálu parčíku.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Záměr směny pozemků

Oznámení o záměru směniti pozemky bylo vyvěšené na úřední desce obce Vělopolí ode dne 18.03.2024, kde byla směna pozemků blíže specifikována. Jedná se o pozemky, které mají být směněné v rámci projektu „Přeložka místní komunikace, parc.č. 624/1 u RD čp.4“. Již dříve zastupitelstvo obce pověřilo starostu podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě směnné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje záměr směniti část pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 624/1 za částí pozemků ve vlastnictví fyz. osoby parc.č. 330, 331 a 332. Přesné výměry budou známy po zpracování geometrického plánu. Směna bude provedena na základě smlouvy mezi vlastníky.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.
Usnesení č. 6. bylo schváleno.

7. Dodatek Smlouvy o budoucí smlouvě směnné

Smlouva o budoucí smlouvě směnné na směnu týkající se směny pozemků v rámci projektu „Přeložka místní komunikace, parc.č. 624/1 u RD čp.4“ byla schválená zastupitelstvem dne 16.10.2023. V této smlouvě byl termín podpisu samotné Směnné smlouvy stanoven do 6

měsíců od podpisu budoucí směnné smlouvy. V dodatku Smlouvy o budoucí smlouvě směnné se prodlužuje termín podpisu Směnné smlouvy do 16.10.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje dodatek Smlouvy o budoucí smlouvě směnné v rámci projektu „Přeložka místní komunikace, parc.č. 624/1 u RD čp.4“ a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 7. bylo schváleno.

8. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci

Projektová dokumentace se týká přeložky místní komunikace parc.č. 624/1 u RD čp.4 v délce 105,75 m. Komunikace je navržena s asfaltovým povrchem, základní šířka vozovky 3,00 m. Součástí přeložky je i návrh výhybny – rozšíření vozovky v místě výhybny. Stanovisko k předmětnému projektu bude sloužit pro vydání společného povolení (společné územní rozhodnutí a stavební povolení).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje bez připomínek projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení stavby (územní řízení + stavební povolení, DUR+SP) týkající se přeložky místní komunikace parc.č. 624/1 u RD čp.4.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 8. bylo schváleno

9. Smlouvy o darování pozemků

Pan R.S. je vlastníkem pozemku parc.č. 619/3, k. ú. Vělopolí o rozloze 50 m². Tento pozemek daruje do vlastnictví obce. Pozemek se nachází na místní komunikaci MK 7 - Lesní. Byla vypracována Smlouva o darování pozemku.

Pan M.B. a paní K.S. jsou spoluvlastníky pozemku parc.č. 619/2 k.ú. Vělopolí o rozloze 321 m². Tento pozemek darují do vlastnictví obce. Pozemek se nachází na místní komunikaci MK 7 - Lesní. Byla vypracována Smlouva o darování pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje Smlouvu o darování pozemku parc. č. 619/3, kterou se tento pozemek převádí do vlastnictví obce a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje Smlouvu o darování pozemku parc. č. 619/2, kterou se tento pozemek převádí do vlastnictví obce a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 9. bylo schváleno.

10. Žádosti o poskytnutí daru

Obci Vělopolí byly doručeny 4 žádosti o finanční dar:

1. Základní a mateřská škola Střítež, žádost o finanční dar na projekt „Rozvíjej se poupátko“, bez specifikování finanční částky.
2. Myslivecký spolek „Černá“ Střítež-Vělopolí, žádost o částku 30 000 Kč na činnost pro rok 2024.
3. Linka bezpečí, z.s., žádost o částku 3 000 Kč na provoz dětské krizové linky.
4. Kulturní a sportovní spolek Vělopolí, žádost o částku 30 000 Kč na rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje finanční dar pro Základní a mateřskou školu Střítež ve výši 10 000 Kč.

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje poskytnutí finančního daru pro Myslivecký spolek „Černá“ Střítež-Vělopolí ve výši 20 000 Kč.

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje finanční dar pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 3 000 Kč.

Zastupitelstvo obce Vělopolí odkládá rozhodnutí o schválení/neschválení finančního daru pro Kulturní a sportovní spolek Vělopolí.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 10. bylo schváleno.

11. Členství ve Sdružení místních samospráv ČR

Sdružení místních samospráv ČR je organizací s celostátní působností, která sdružuje a hájí zájmy obcí a měst v ČR. Ze širokého spektra aktivit ve prospěch samospráv lze zmínit především prosazování spravedlivého dělení daňových výnosů mezi obce a města v ČR (rozpočtové určení daní). Agenda SMS ČR informuje a vzdělává zastupitele i pracovníky místních samospráv nebo pomáhá obcím při čerpání dotací z EU i z národních zdrojů. Prezentuje a prosazuje potřeby menších obcí a měst atd. Roční členský příspěvek SMS ČR se skládá z částky 3 500 Kč na každou obec a dále z příspěvku 2 Kč na každého občana obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje přistoupení obce Vělopolí do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a ukládá starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 11. bylo schváleno.

12. Podnět na pořízení změny ÚP

Na obec Vělopolí byl doručen podnět na pořízení změny Územního plánu. Jedná se o žádost fyz. osoby s trvalým pobytem mimo obec Vělopolí. Žádost se týká pozemků v jeho vlastnictví parc. č. 250, 251, 252, 253 a 259, vše v k.ú. Vělopolí. Důvodem podání podnětu je zvětšení výměry zastavitelného území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí neschvaluje návrh na pořízení změny územního plánu. Současný územní plán je platný od roku 2022. Žadatel má možnost požádat o individuální změnu územního plánu na Magistrátu města Třince.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 12. bylo schváleno.

13. Různé**13.1. Uzavření místní komunikace**

V souvislosti s plánovaným druhým ročníkem Vělopolských slavností, které se uskuteční 01.06.2024 byla podána na Magistrátu města Třince žádost o uzavření části místní komunikace směr Třanovice, a to od budovy OÚ po rod. dům č. 24. Uzavírka by měla trvat od 01.06. do 02.06.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje plánovanou uzavírku části místní komunikace směr Třanovice ve dnech 01.06. - 02.06.2024.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 13.1. bylo schváleno.

13.2. Čipování popelnic

V průběhu měsíce dubna-května bude svozová firma SMOLO CZ, s.r.o provádět čipování nádob na směsný komunální odpad. Obci Vělopolí byla doručena cenová nabídka na čipování s tím, že celková cena bude známa, až po skončení čipování nádob v celé obci. Čipování popelnic bude občanům v předstihu oznámeno prostřednictvím informačních letáků.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Vělopolí schvalují cenovou nabídku na čipování nádob na směsný komunální odpad, které by mělo probíhat v průběhu měsíce dubna – května.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 13.2. bylo schváleno.

13.3. Spolky-webové stránky

Byla podána informace, že pověření zástupci místních spolků mají možnost vkládat na webové stránky obce v sekci „subjekty v obci“ informace o činnosti jejich spolků. V případě zájmu jim bude zřízen přístup pro spravování této části webu.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Vělopolí berou na vědomí, že zástupci místních spolků v případě zájmu mají možnost vkládat na webové stránky obce informace týkající se činnosti jejich spolku.

13.4. DČOV – žádost o poskytnutí dotace

Obec Vělopolí poskytuje občanům Vělopolí dotace na stavbu DČOV a předává podklady pro realizaci této stavby žadatelům, kteří se zapojili do žádosti o dotaci z NPŽP ve výzvě 17/2017. Finanční částka je vyplácena po uvedení do provozu DČOV a pro jeden rodinný dům s trvalým pobytem je stanovena ve výši 50 000 Kč. Na zastupitelstvu byla předložena 1 žádost (RD č. 83), která splňuje uvedené podmínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vělopolí schvaluje poskytnutí finančního příspěvku po ukončení realizace stavby DČOV ve výši 50 000 Kč pro rodinný dům č.p. 83.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0.

Usnesení č. 13.4. bylo schváleno.

13.5. Biologický průzkum parku

Obci byl doručen zpracovaný biologický průzkum místního parčíku. Provedení biologického průzkumu je nutné pro získání kladného stanoviska od Agentury ochrany přírody a krajiny. Stanovisko je povinnou přílohou žádosti o dotaci pro spolufinancování připravovaného projektu revitalizace parku.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Vělopolí berou na vědomí zpracování biologického průzkumu místního parčíku.

13.6. Terénní sociální pracovník

Pověřený sociální pracovník projektu SPOKO Pobeskydí bude na území obce vykonávat sociální práci za účelem vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb občanů obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Vělopolí berou na vědomí působení terénního sociálního pracovníka na území obce.

13.7. Výsadba zeleně

Obec Vělopolí má v plánu požádat o dotaci na náhradní výsadbu zeleně za vykáčené staré ovocné stromy na pozemku parc.č. 71/11.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Vělopolí berou na vědomí požádat o dotaci na náhradní výsadbu zeleně.

Usnesení, závěr

Usnesení je přílohou tohoto zápisu.

Veřejné zasedání bylo ukončeno v 18:20 h.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Usnesení

Zápis byl vyhotoven dne: 10.04.2024

Zapisovatel: Sabela Tomáš

Ověřovatelé: Lenka Landecká

.....

Martin Sikora

.....

Starosta obce: Tomáš Grohmann

.....